

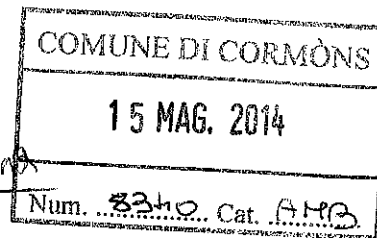


**Ministero
dei beni e delle attività culturali e del
turismo**

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E
PAESAGGISTICI
DEL FRIULI-VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 - 34135 - TRIESTE
Tel. +39 040 4527511 Fax +39 040 43634
e-mail: sbap-fva@beniculturali.it



Trieste 14 MAG. 2014

Comune di CORMONS (GO)

Settore tecnico - servizio

Ambiente informatica

P.zza XXIV Maggio, 22

Risposta al Foglio del 11.04.2014

PROT. N. pec

Prot. N

5862 / 4.1901.

OGGETTO Comune di CORMONS (GO) - - Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente il "Piano attuativo comunale di iniziativa privata ambito" LA BOATINA" di proprietà della ditta Pali Wines

Responsabile dell'istruttoria arch. Annalisa de Comelli

Con riferimento alla domanda di verifica assoggettabilità di cui all'oggetto, trasmesso da codesta Amministrazione Comunale con la nota richiamata a margine, questa Soprintendenza, per quanto di sua stretta competenza e premesso ciò che segue:

- visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 26 ottobre 1998, n. 250, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali", Ministero al quale sono state devolute le attribuzioni spettanti al Ministero per i beni culturali e ambientali, e successive modificazioni;
- vista la parte Terza "Beni Paesaggistici" del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i;
- viste la legge regionale n. 5 del 23 febbraio 2007, relativa a "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio", art. 60, e ss. mm. ii. ;
- vista la L.R. 16/2008 e il D.lgs 152/2006
- visto la nota del 11.04.2014, prot. n. pec (acquisita agli atti il 17.04.2014 al prot. 4967), del Comune di Cormons con cui è stata trasmessa la documentazione pertinente la richiesta di verifica di assoggettabilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del predetto Codice, come modificato ed integrato dall'art. 2, comma 1, lett. s, del D.Lgs. 63/2008, per il piano attuativo comunale di iniziativa privata ambito "LA BOATINA"
- considerato che la suddetta documentazione relativa l'intervento è pervenuta completa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia in data 14.04.2014 ;
- considerato che codesta Amministrazione comunale si è espressa con Delibera di Giunta n. 46 del 09.04.2104
- considerato che l'intervento ricade in " Zona omogenea G2" (strutture ricettive) del P.R.G.C. del Comune di Cormons;

- considerato che la località interessata dall'intervento di cui si tratta ricade in area dichiarata di notevole interesse pubblico dal D.lgs 42/2004 ai sensi dell'art.142 comma 1 lettera c) del Dlgs. 42/2004;

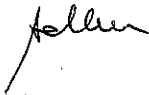
considerato che la verifica condotta dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia ha rilevato quanto segue: " *l'intervento proposto non altera o modifica il contesto e la conservazione dei beni paesaggistici oggetto della tutela in quanto si proporranno tipologie compatibili e materiali idonei* "

- considerato che l'ambito interessato dal PAC sarà in ogni caso assoggettato alla autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 Dlgs. 42 /2004 .

Tutto ciò sopra premesso, questa Soprintendenza, per quanto di sua stretta competenza, dichiara che la verifica di assoggettabilità paesaggistica per il PAC in oggetto non risulta strettamente necessaria essendo prevista la autorizzazione art.146 Dlgs. 42 /2004 .

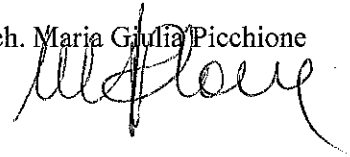
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Annalisa de Comelli



IL SOPRINTENDENTE

Arch. Maria Giulia Picchione



AdC/adc/12/05/2014