



RELAZIONE ESPLICATIVA

1. PREMESSA

Il presente programma triennale 2013-2015 ed elenco annuale dei lavori per l'annualità 2013 del Comune di Cormòns sono stati redatti ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale 31.05.2002, n. 14 e del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici".

Ogni intervento inserito nel programma deve trovare corrispondenza nel bilancio pluriennale di previsione, di cui il programma costituisce parte integrante (articolo 7, comma 6 della Legge Regionale 14/02).

L'iter procedurale che porta all'approvazione del programma, in base all'articolo 5 del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici", è il seguente:

(Articolo 5 - Programmazione):

1. Per le finalità di cui all'articolo 7 della legge, l'Amministrazione aggiudicatrice attua, secondo il proprio ordinamento, la programmazione a scorrimento triennale approvando annualmente un programma di lavori pubblici da eseguirsi nel successivo triennio. La programmazione riguarda i lavori la cui titolarità è in capo all'Amministrazione aggiudicatrice; per i lavori da realizzarsi in delegazione amministrativa inter soggettiva trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 7.
2. Il programma, predisposto in conformità allo schema tipo di cui all'allegato A, è adottato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice.
3. Del programma adottato viene data pubblicità mediante affissione nella sede dell'Amministrazione aggiudicatrice per almeno quindici giorni consecutivi. Durante tale periodo chiunque abbia interesse può presentare osservazioni.
4. Il programma è approvato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice, tenuto anche conto delle osservazioni di cui al comma 3, contestualmente al bilancio di previsione ed al bilancio pluriennale ed è ad essi allegato assieme all'elenco annuale dei lavori da avviare nel primo anno di programmazione.
5. I lavori pubblici da realizzarsi in regime di delegazione amministrativa inter soggettiva sono inseriti nella programmazione del progetto delegante nonché nell'elenco annuale dei lavori del soggetto destinatario del rapporto di delegazione, qualora quest'ultimo sia tenuto all'attività programmatoria di cui all'articolo 7 della legge.
6. Il programma e l'elenco annuale possono essere oggetto di revisione. Quando la revisione comporti modifiche sostanziali al programma ed all'elenco annuale si applicano le procedure di cui ai commi precedenti.
7. Non sono comunque considerate sostanziali le modifiche ai lavori programmati di importo pari o inferiore a euro 1.500.000,00 e non trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 3.
8. Il programma triennale e l'elenco annuale sono comunicati alla competente struttura dell'Amministrazione regionale entro trenta giorni dalla loro approvazione o modifica con le modalità di cui all'articolo 38, comma 3 della Legge.
9. La programmazione dei lavori pubblici per i quali ricorra la possibilità di realizzazione con capitale privato maggioritario è disciplinata dall'articolo 2, commi 4 e 5 della Legge Regionale 06.07.1999, n. 20.

Il programma triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale e l'elenco annuale sono redatti sulla base:

- dei documenti di programmazione finanziaria - bilancio di previsione e bilancio pluriennale;
- degli strumenti di pianificazione di settore esistenti.

La predisposizione del programma prevede in primo luogo l'individuazione degli interventi da attivare sulla base di una relazione illustrativa, dell'inquadramento territoriale di massima, di uno studio di fattibilità tecnico-amministrativa e di identificazione dei bisogni con particolare riferimento al bacino di utenza, di un preventivo di spesa e dell'individuazione dei presumibili tempi di attuazione. L'identificazione dei bisogni e delle relative esigenze si configurano nella redazione di studi sintetici di fattibilità, nei quali sono indicate le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie dell'intervento, corredati dall'analisi dello stato di fatto per quanto riguarda le eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.



ENTE:

Comune di Cormons

Il programma è corredato dall'elenco annuale nel quale sono inseriti tutti i lavori che l'amministrazione ritiene di dover realizzare nel primo anno di riferimento del programma triennale. Esso deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi della Regione, già stanziati nel bilancio nonché derivanti da alienazioni del patrimonio disponibile dell'ente ovvero lavori finanziati con fondi privati.

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n.37 del 18.06.2013, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Cormons ed il Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2013-2015.

Successivamente, con deliberazione consiliare n.49 del 04.09.2013, dichiarata immediatamente esecutiva, Il Consiglio Comunale è stata approvata la prima revisione al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2013-2015.

Successivamente, con nota prot.410 del 07.10.2013, Iris – Isontina Reti Integrate e Serviz ha comunicato la distribuzione del corrispettivo derivante dalla procedura di riduzione del capitale sociale di IRIS e quantificato in €.506.503,08 la quota spettante al Comune di Commons. Stante la volontà dell'Amministrazione comunale di impiegare quota parte del sopra citato importo di €.506.503,08 per finanziare le opere di seguito elencate, risulta necessario addivenire ad una seconda revisione del Programma Triennale 2013-2015 delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale 2013:

- "Lavori di straordinaria manutenzione della viabilità 2013" per € 85.000,00;
- "Lavori di parziale tombinatura dello sfioratore di piena di via Novarie" per € 75.000,00.

Successivamente, con nota prot.32842/p-/ del 22.10.2013, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Direzione contrale ambiente ed energia – Servizio difesa del suolo ha comunicato che, con propria deliberazione n.1864 del 11.10.2013, Giunta regionale ha autorizzato la spesa di €.42.000,00 per la realizzazione di un intervento di ripristino della funzionalità idraulica del rio di Cormons e dell'affluente rio Bisinta-ramo orientale in Comune di Cormons, attraverso l'istituto della delegazione amministrativa e, in recepimento di tale deliberazione regionale risulta necessario addivenire ad una seconda revisione del Programma Triennale 2013-2015 delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale 2013.

2. GLI INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Si riportano, nel seguito, le schede sintetiche relative agli interventi delle singole annualità.

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**

ing. Stefano Andreos



**ELENCO ANNUALE 2013 (triennio 2013- 2015)
DEI LAVORI PUBBLICI
DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

N.	C.U.P.	C.O.D.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
001			Lavori di manutenzione straordinaria nel nido d'infanzia comunale "IL GERMOGLIO" di Cormons. Adeguamento norme per la prevenzione incendi e adeguamento interni.	€ 278.000,00
002			Lavori edili ed impiantistici di adeguamento presso la Casa di riposo "La Cjase" di Cormons - primo lotto	€ 268.000,00
003			Intervento urgente di protezione civile in Comune di Cormons per la messa in sicurezza del versante del monte Quarin - zona via dei Patriarchi e salita del Porton Ros, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità	€ 350.000,00
004			Lavori di straordinaria manutenzione della viabilità 2013	€ 85.000,00
005			Ripristino della funzionalità idraulica del rio di Cormons e dell'affluente rio Bisinta - ramo orientale in Comune di Cormons	€ 42.000,00
006			Lavori di parziale tombinatura dello sfioratore di piena di via Novarie	€ 75.000,00



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

001

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di manutenzione straordinaria nel nido d'infanzia comunale "IL GERMOGLIO" di Cormons. Adeguamento norme per la prevenzione incendi e adeguamento interni.

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 09

CATEGORIA INTERVENTO: Edilizia sociale e scolastica A0608

COSTO PRESUNTO: € 278.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 78.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 278.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 5.400,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	3	3	4	12	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sull'asilo nido comunale, consistenti nell'adeguamento dell'immobile alle norme in materia di prevenzione incendi e nella realizzazione di un impianto di climatizzazione dei locali.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Gli immobili oggetto di intervento risultano di proprietà del Comune di Cormòns.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sull'asilo nido comunale.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- demolizione controsoffittatura esistente;
- miglioramento dell'isolamento termico della struttura;
- fornitura e posa in opera di un impianto di climatizzazione e deumidificazione;
- fornitura e posa in opera di una nuova controsoffittatura;
- realizzazione di un sistema di rilevazione fumi;
- realizzazione di un sistema antintrusione;
- adeguamento della centrale termica.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 278.000,00 e sarà finanziato con contributo regionale per € 200.000,00 e con fondi propri per € 78.000,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 197.000,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 197.000,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 6.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 6.000,00

TOTALE LAVORI**€ 203.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 7.345,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 6.090,00
spese tecniche	€ 15.646,50
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 5.953,50
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 20.300,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 55.335,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 258.335,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 19.665,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 278.000,00**



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

002

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori edili ed impiantistici di adeguamento presso la Casa di riposo "La Cjase" di Cormons - primo lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 09

CATEGORIA INTERVENTO: Edilizia sociale e scolastica A0608

COSTO PRESUNTO: € 268.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 248.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 268.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 5.100,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	1	3	4	12	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Dovrà essere acquisita la disponibilità degli immobili oggetto di intervento da parte dell'ASS.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- OPERE EDILI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE: consistenti in parziali adattamenti degli spazi esistenti alle nuove esigenze, nonché adeguamento di alcuni servizi igienici;
- OPERE ELETTRICHE DI ADEGUAMENTO: consistenti in implementazione e adeguamenti impianti elettrici di chiamata, controllo degli accessi e adeguamenti parziali alle impiantistiche esistenti;
- OPERE TERMICHE IMPIANTISTICHE IDRAULICHE: consistenti in sistemazione dei servizi igienici e climatizzazione.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 268.000,00 e sarà finanziato con contributo regionale € 248.000,00, con fondi propri per € 20.000,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 154.022,11
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 154.022,11

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 15.977,89
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 15.977,89

TOTALE LAVORI**€ 170.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 15.100,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 5.100,00
spese tecniche	€ 14.777,25
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 5.622,75
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 37.400,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 78.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 248.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 20.000,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 268.000,00**



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

003

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Intervento urgente di protezione civile in Comune di Cormons per la messa in sicurezza del versante del monte Quarin - zona via dei Patriarchi e salita del Porton Ros, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Altre infrastrutture per ambiente e territorio A0299

COSTO PRESUNTO: € 350.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 6.600,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
3	3	3	4	7	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input checked="" type="checkbox"/> SI	Acquisizione autorizzazione paesaggistica



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Attualmente il bacino idrografico del Porton Ros, ubicato sul versante meridionale del Monte Quarin, si presenta notevolmente degradato a causa degli eventi alluvionali che nel corso del tempo hanno portato ad una modificazione dell'originario sistema di smaltimento delle acque meteoriche.

L'obiettivo da conseguire risulta essere quello di potenziare il sistema di captazione, regimazione e smaltimento delle acque meteoriche lungo il versante del monte Quarin, attraverso la realizzazione di nuove opere di captazione delle acque meteoriche e di una nuova condotta fino al canale Ramazet.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su immobili esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla redazione di una perizia geologica dell'area solamente nel caso in cui quelle già in atti non risultino esaustive.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area solamente nel caso in cui quelle in atti non risultino esaustive,

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree oggetto di intervento non risultano completamente di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico-sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio;

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la realizzazione di nuove opere di captazione delle acque meteoriche e di una nuova condotta fino al canale Ramazet.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede lavori .

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500.000,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 350.000,00 e sarà finanziato con contributo regionale

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 213.592,23
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 213.592,23

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 6.407,77
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 6.407,77

TOTALE LAVORI**€ 220.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 12.000,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 10.314,10
acquisizione aree o immobili	€ 15.000,00
accantonamenti di legge	€ 6.600,00
spese tecniche	€ 28.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 4.365,90
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 48.720,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 130.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 350.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 350.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

004

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di straordinaria manutenzione della viabilità 2013

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 85.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 85.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 85.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 1.650,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
3	3	3	4	12	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Il tronco stradale che, in prosecuzione di via Novarie interseca via Molin Nuovo, presenta il fondo in terra dissestato, pertanto si ritiene necessario prevedere la realizzazione di una pavimentazione bituminosa.

Via San Quirino è un'asta viaria ad uso esclusivo degli insediamenti residenziali; attualmente la pavimentazione risulta sconnessa ed il sistema di raccolta delle acque stradali risulta essere insufficiente ed inadeguato.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su immobili esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Decreto Legislativo n° 163 dd. 12.04.2006;
- D.P.R. dd. 05.10.2010, n° 207;
- Decreto Legislativo n° 81 dd. 09.04.2008;
- D.P.R. dd. 24.07.1996, n° 503;
- Decreto Legislativo dd. 30.04.1992, n° 285;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la realizzazione ed il rifacimento della pavimentazione bituminosa, nonché l'adeguata raccolta delle acque reflue piovane.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

In via Novarie si prevede l'esecuzione dell'asfaltatura della strada bianca mediante la preparazione del piano di posa e la formazione del manto in conglomerato bituminoso semichiuso, nonché la posa di barriera stradale tipo guard-rail lungo il tratto di strada fiancheggiata dal canale.

In via San Quirino si prevede la realizzazione di un sistema di raccolta delle acque piovane con pozetti e caditoie in ghisa e l'adeguamento del manto stradale, mediante fresatura, preparazione del fondo e ripristino della pavimentazione bituminosa con conglomerato bituminoso chiuso.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocadura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500.000,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 85.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA**1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 52.000,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 52.000,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 3.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 3.000,00

TOTALE LAVORI**€ 55.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 5.244,03
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.650,00
spese tecniche	€ 10.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.005,97
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 12.100,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 30.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 85.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 85.000,00**



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

005

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Ripristino della funzionalità idraulica del rio di Cormons e dell'affluente rio Bisinta - ramo orientale in Comune di Cormons

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Altre infrastrutture per ambiente e territorio A0299

COSTO PRESUNTO: € 42.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 42.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 42.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 900,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	6	3	4	7	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input checked="" type="checkbox"/> SI	Acquisizione autorizzazione paesaggistica



ENTE:

Comune di Cormons

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Il Comune di Cormons ha realizzato in delegazione amministrativa, affidata con decreto n. AMB/1170/GO/ILS/14 del 24.11.1997, l'intervento denominato "Lavori di inalveazione del torrente Cristinizza, di costruzione del canale di raccolta delle acque meteoriche e sistemazione del torrente Bisinta (rio di Cormons) nei Comuni di Capriva, Cormons, Moraro, Mossa e San Lorenzo Isontino".

La citata delegazione amministrativa non si è ancora conclusa con la riconsegna delle opere ultimate alla Regione. In considerazione del notevole lasso di tempo intercorso dall'ultimazione dei lavori, alcune opere necessitano di interventi di manutenzione, al fine di garantire la funzionalità dei corsi d'acqua.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su immobili esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla redazione di una perizia geologica dell'area solamente nel caso in cui quelle già in atti non risultino esaustive.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area solamente nel caso in cui quelle in atti non risultino esaustive.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree oggetto di intervento risultano di proprietà comunale, ovvero in corso di espropriazione.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico-sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio;

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede interventi di manutenzione al fine di garantire la funzionalità dei corsi d'acqua.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede lavori di rimozione dei sedimenti depositati dalla corrente, di decespugliamento e sfalcio delle essenze infestanti.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500.000,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 42.000,00 e sarà finanziato con contributo regionale



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA

1. LAVORI

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 29.000,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 29.000,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.000,00

TOTALE LAVORI

€ 30.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 420,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 900,00
spese tecniche	€ 3.531,29
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 548,71
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 6.600,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 12.000,00

TOTALE DELL'OPERA

€ 42.000,00

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 42.000,00



ENTE: Comune di Cormòns

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

006

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di parziale tombinatura dello sfioratore di piena di via Novarie

TIPOLOGIA INTERVENTO: Nuova realizzazione 01

CATEGORIA INTERVENTO: Igienico sanitario A0535

COSTO PRESUNTO: € 75.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
3	3	3	4	12	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Il tronco stradale che, in prosecuzione di via Novarie interseca via Molin Nuovo, è fiancheggiato da un fosso che, soprattutto nelle stagioni calde, comporta problemi igienici per i vicini edifici residenziali.

Il fosso in via Novarie è stato in parte coperto con la realizzazione di una condotta interrata costituita da manufatti scatolari di calcestruzzo.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su immobili esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla redazione di una perizia geologica dell'area solamente nel caso in cui quelle già in atti non risultino esaustive.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di addivenire alla verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area solamente nel caso in cui quelle in atti non risultino esaustive.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree risultano di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Decreto Legislativo n° 163 dd. 12.04.2006;
- D.P.R. dd. 05.10.2010, n° 207;
- Decreto Legislativo n° 81 dd. 09.04.2008;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico-sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio;

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la prosecuzione di copertura del fosso esistente, realizzando una condotta in manufatti scatolari di calcestruzzo, nel tratto prossimo agli edifici residenziali.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Si prevede, pertanto, la realizzazione del collettore interrato costituito da elementi scatolari 200 x 150 cm in calcestruzzo prefabbricato, successivamente ricoperti di terreno vegetale.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500.000,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 75.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA

1. LAVORI

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 45.000,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 45.000,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 5.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 5.000,00

TOTALE LAVORI

€ 50.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 5.085,48
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.500,00
spese tecniche	€ 13.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 914,52
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 4.500,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 25.000,00

TOTALE DELL'OPERA

€ 75.000,00

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 75.000,00



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

007

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di straordinaria manutenzione edifici scolastici 2014

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 09

CATEGORIA INTERVENTO: Edilizia sociale e scolastica A0608

COSTO PRESUNTO: € 150.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 150.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 150.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 2.700,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
3	3	3	4	12	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili che compongono il polo scolastico e sull'asilo nido comunale.

Imo, si è provveduto alla tinteggiatura delle pareti esterne.

Ciò premesso, è emersa la necessità, oggi, di procedere alla realizzazione di una serie di interventi migliorativi dell'esistente che si elencano qui appresso:

- opere di controsoffittatura REI dell'asilo nido comunale ai fini del conseguimento del CPI;
- parziale sostituzione dei serramenti esistenti presso la scuola media e la direzione didattica (polo scolastico);
- parziale riorganizzazione interna degli spazi della direzione didattica (polo scolastico);
- adeguamento impianto citofonico e di chiamata della direzione didattica (polo scolastico);
- manutenzione impianto idrico-sanitario (acqua calda) presso i servizi igienici della direzione didattica (polo scolastico);
- parziale rifacimento dell'impermeabilizzazione della direzione didattica (polo scolastico).

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Gli immobili oggetto di intervento risultano di proprietà del Comune di Cormons.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili che compongono il polo scolastico e sull'asilo nido comunale.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- opere di controsoffittatura REI dell'asilo nido comunale ai fini del conseguimento del CPI;
- parziale sostituzione dei serramenti esistenti presso la scuola media e la direzione didattica (polo scolastico);
- parziale riorganizzazione interna degli spazi della direzione didattica (polo scolastico);
- adeguamento impianto citofonico e di chiamata della direzione didattica (polo scolastico);
- manutenzione impianto idrico-sanitario (acqua calda) presso i servizi igienici della direzione didattica (polo scolastico);
- parziale rifacimento dell'impermeabilizzazione della direzione didattica (polo scolastico).

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.



ENTE:

Comune di Cormòns

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 150.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 87.378,64
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 87.378,64

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.621,36
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 2.621,36

TOTALE LAVORI**€ 90.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 3.758,74
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 6.764,51
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 2.700,00
spese tecniche	€ 24.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.976,75
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 19.800,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 60.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 150.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 150.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

008

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di riparazione di piazza Libertà - 1° lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 164.540,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 126.928,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 37.612,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 164.540,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 2.550,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Piazza Libertà a Cormons, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un primo intervento di riparazione di piazza Libertà, compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



ENTE:

Comune di Cormòns

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 164.540,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 126.928,00 e con fondi propri per € 37.612,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 82.524,27
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 82.524,27

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.475,73
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 2.475,73

TOTALE LAVORI**€ 85.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 9.627,99
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 2.550,00
spese tecniche	€ 7.388,63
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.811,38
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 19.550,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 41.928,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 126.928,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 37.612,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 164.540,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

009

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di straordinaria manutenzione delle vie Filanda, Udine, Zorutti e parcheggio interno a via Zorutti

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 373.275,48

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 373.275,48	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 373.275,48	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 6.600,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	4	4	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Udine, via Zorutti e parcheggio accessibile da quest'ultima e, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano parzialmente di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n°14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Udine, via Zorutti e parcheggio accessibile da quest'ultima e, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- scavo a sezione aperta;
- riporto di materiale arido;
- fornitura e posa in opera di cordona stradale;
- fornitura e posa in opera di binder;
- fornitura e posa in opera di tappeto bituminoso d'usura;
- eventuale ricarica sulla tratta viaria esistente;
- realizzazione di segnaletica stradale.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n°14, ovvero proce dura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad €373.275,48 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 213.592,23
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 213.592,23

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 6.407,77
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 6.407,77

TOTALE LAVORI**€ 220.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 3.332,50
rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 11.466,48
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 46.600,00
spese tecniche	€ 31.200,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 7.276,50
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 48.400,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 153.275,48****TOTALE DELL'OPERA****€ 373.275,48**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 373.275,48**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

010

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di riparazione di piazza Libertà - II° lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 65.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.496,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.504,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.000,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.050,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Piazza Libertà a Cormòns, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un secondo intervento per il completamento della riparazione di piazza Libertà.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



ENTE:

Comune di Cormòns

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 65,000,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 51.496,00 e con fondi propri per € 13.504,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 33.980,58
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 33.980,58

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.019,42
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.019,42

TOTALE LAVORI**€ 35.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 3.195,99
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.050,00
spese tecniche	€ 3.042,38
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.157,63
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 8.050,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 16.496,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 51.496,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 13.504,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 65.000,00**



ENTE: Comune di Cormòns

SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE

SUL GRADO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI NELL'ELENCO ANNUALE 2012 (triennio 2012-2014)

GIUDIZIO		EVENTUALI NOTE ESPLICATIVE
soddisfacente	<input type="checkbox"/>	
sufficiente	<input type="checkbox"/>	
insufficiente	<input checked="" type="checkbox"/>	

Indicazioni eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione (da compilarsi solo nel caso di valutazione INSUFFICIENTE)