



## **RELAZIONE ESPLICATIVA**

### **1. PREMESSA**

Il presente programma triennale 2014-2016 ed elenco annuale dei lavori per l'annualità 2014 del Comune di Cormòns sono stati redatti ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale 31.05.2002, n. 14 e del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici".

Ogni intervento inserito nel programma deve trovare corrispondenza nel bilancio pluriennale di previsione, di cui il programma costituisce parte integrante (articolo 7, comma 6 della Legge Regionale 14/02).

L'iter procedurale che porta all'approvazione del programma, in base all'articolo 5 del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici", è il seguente:

(Articolo 5 - Programmazione):

1. Per le finalità di cui all'articolo 7 della legge, l'Amministrazione aggiudicatrice attua, secondo il proprio ordinamento, la programmazione a scorrimento triennale approvando annualmente un programma di lavori pubblici da eseguirsi nel successivo triennio. La programmazione riguarda i lavori la cui titolarità è in capo all'Amministrazione aggiudicatrice; per i lavori da realizzarsi in delegazione amministrativa inter soggettiva trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 7.
2. Il programma, predisposto in conformità allo schema tipo di cui all'allegato A, è adottato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice.
3. Del programma adottato viene data pubblicità mediante affissione nella sede dell'Amministrazione aggiudicatrice per almeno quindici giorni consecutivi. Durante tale periodo chiunque abbia interesse può presentare osservazioni.
4. Il programma è approvato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice, tenuto anche conto delle osservazioni di cui al comma 3, contestualmente al bilancio di previsione ed al bilancio pluriennale ed è ad essi allegato assieme all'elenco annuale dei lavori da avviare nel primo anno di programmazione.
5. I lavori pubblici da realizzarsi in regime di delegazione amministrativa inter soggettiva sono inseriti nella programmazione del progetto delegante nonché nell'elenco annuale dei lavori del soggetto destinatario del rapporto di delegazione, qualora quest'ultimo sia tenuto all'attività programmatoria di cui all'articolo 7 della legge.
6. Il programma e l'elenco annuale possono essere oggetto di revisione. Quando la revisione comporti modifiche sostanziali al programma ed all'elenco annuale si applicano le procedure di cui ai commi precedenti.
7. Non sono comunque considerate sostanziali le modifiche ai lavori programmati di importo pari o inferiore a euro 1.500.000,00 e non trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 3.
8. Il programma triennale e l'elenco annuale sono comunicati alla competente struttura dell'Amministrazione regionale entro trenta giorni dalla loro approvazione o modifica con le modalità di cui all'articolo 38, comma 3 della Legge.
9. La programmazione dei lavori pubblici per i quali ricorra la possibilità di realizzazione con capitale privato maggioritario è disciplinata dall'articolo 2, commi 4 e 5 della Legge Regionale 06.07.1999, n. 20.

Il programma triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale e l'elenco annuale sono redatti sulla base:

- dei documenti di programmazione finanziaria - bilancio di previsione e bilancio pluriennale;
- degli strumenti di pianificazione di settore esistenti.

La predisposizione del programma prevede in primo luogo l'individuazione degli interventi da attivare sulla base di una relazione illustrativa, dell'inquadramento territoriale di massima, di uno studio di fattibilità tecnico-amministrativa e di identificazione dei bisogni con particolare riferimento al bacino di utenza, di un preventivo di spesa e dell'individuazione dei presumibili tempi di attuazione. L'identificazione dei bisogni e delle relative esigenze si configurano nella redazione di studi sintetici di fattibilità, nei quali sono indicate le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie dell'intervento, corredati dall'analisi dello stato di fatto per quanto riguarda le eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.



**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

Il programma è corredato dall'elenco annuale nel quale sono inseriti tutti i lavori che l'amministrazione ritiene di dover realizzare nel primo anno di riferimento del programma triennale. Esso deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi della Regione, già stanziati nel bilancio nonché derivanti da alienazioni del patrimonio disponibile dell'ente ovvero lavori finanziati con fondi privati.

## **2. GLI INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI**

Si riportano, nel seguito, le schede sintetiche relative agli interventi delle singole annualità.

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE TECNICO**

---

ing. Stefano Andreos



**ENTE:** Comune di Cormòns

---

**ELENCO ANNUALE 2014 (triennio 2014- 2016 )  
DEI LAVORI PUBBLICI  
DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

<b>N.</b>	<b>C.U.P.</b>	<b>C.O.D.</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>COSTO PREVISTO</b>
001			Lavori di riparazione di piazza Libertà - 1° lotto	€ 164.540,00
002			Lavori di straordinaria manutenzione della via Zorutti e parcheggio interno.	€ 205.000,00
003			Lavori di straordinaria manutenzione rete di illuminazione pubblica 2014	€ 110.000,00



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**001**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di riparazione di piazza Libertà - 1° lotto

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Stradali A0101

**COSTO PRESUNTO:** € 164.540,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 126.928,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 37.612,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 164.540,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 2.550,00	€ 0,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	6	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

Piazza Libertà a Cormons, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un primo intervento di riparazione di piazza Libertà, compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili.

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

**6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

**7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 164.540,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 126.928,00 e con fondi propri per € 37.612,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 82.524,27
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 82.524,27</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.475,73
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 2.475,73</b>

**TOTALE LAVORI****€ 85.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 9.627,99
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 2.550,00
spese tecniche	€ 7.388,63
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.811,38
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 19.550,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 41.928,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 126.928,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 37.612,00
--	-------------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 164.540,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**002**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di straordinaria manutenzione della via Zorutti e parcheggio interno.

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Stradali A0101

**COSTO PRESUNTO:** € 205.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 205.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 205.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 4.290,00	€ 0,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	4	4	6	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	





## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Zorutti e sistemazione del parcheggio accessibile da quest'ultima e, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano parzialmente di proprietà comunale.

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n°14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Zorutti e nella sistemazione del parcheggio accessibile da quest'ultima e, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- scavo a sezione aperta;
- riporto di materiale arido;
- fornitura e posa in opera di cordonata stradale;
- fornitura e posa in opera di binder;
- fornitura e posa in opera di tappeto bituminoso d'usura;
- eventuale ricarica sulla tratta viaria esistente;
- f.p.o. di cubetti in porfido;
- realizzazione di segnaletica stradale.

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

### **6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n°14, ovvero proce dura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

### **7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad €205,000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 139.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 139.000,00</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 4.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 4.000,00</b>

**TOTALE LAVORI****€ 143.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 3.634,48
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 4.290,00
spese tecniche	€ 20.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.615,52
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 31.460,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 62.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 205.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 205.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**003**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di straordinaria manutenzione rete di illuminazione pubblica 2014

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Produzione e distribuzione di energia elettrica A0306

**COSTO PRESUNTO:** € 110.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 110.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 110.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 1.950,00	€ 0,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	7	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

Attualmente la rete di illuminazione pubblica comunale presenta diverse situazioni di degrado; in particolare, diverse parti dell'impianto non sono collegate a terra e sono alimentate da quadri elettrici gravemente deteriorati e privi di protezioni differenziali che presentano quindi, ridotti livelli di affidabilità e sicurezza. Vi è, inoltre, la necessità, di dar corso all'adeguamento di alcune tratte di impianti esistenti ed all'estensione di talune altre.

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di eliminare potenziali situazioni di pericolo per la pubblica incolumità derivante dalla situazione descritta.

La sicurezza di esercizio della rete si ottiene, principalmente, attraverso il corretto coordinamento delle protezioni dai contatti indiretti, il collegamento a terra dell'impianto non in doppio isolamento, la protezione delle sovracorrenti e l'assicurazione dell'affidabilità dei sostegni e delle armature dal punto di vista meccanico il rifacimento dei quadri elettrici e della linea aerea. Pertanto, l'Amministrazione Comunale ha deciso di intervenire nelle seguenti vie:

**CORMÒNS**

Via San Giovanni (da Felcaro verso Brazzano), Via Friuli (dall'incrocio con via Zorutti fino a piazza Libertà)

**BRAZZANO**

Via Acquedotto, località Giassico (linea di ingresso)

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su manufatti impiantistici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addivenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di manufatti già posti in opera e di sostituzione di manufatti esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

Le linee di illuminazione pubblica oggetto di intervento risultano ubicate su aree di proprietà comunale.

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme in materia di impianti tecnologici (impianto elettrico) Legge 46/90 e norme CEI;
- Norme in materia di inquinamento luminoso (L.R. 15/2007 dd. 18.06.2007);
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

Il progetto intende eliminare le più probabili condizioni di pericolo per la pubblica incolumità mediante la messa in sicurezza di esercizio della rete delle linee di pubblica illuminazione attraverso il corretto coordinamento delle protezioni dai contatti indiretti, il collegamento a terra dell'impianto non in doppio isolamento, la protezione delle sovracorrenti e l'assicurazione dell'affidabilità dei sostegni e delle armature dal punto di vista meccanico il rifacimento dei quadri elettrici e della linea aerea.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- installazione di riduttori di flusso;
- sostituzione delle armature esistenti con nuove armature in doppio isolamento, nonché realizzazione del collegamento delle stesse con condutture in doppio isolamento;
- scollegamento della messa a terra dei sostegni metallici dove è stata realizzata la sostituzione delle armature e delle condutture;
- sostituzione dei quadri elettrici esistenti con quadri nuovi;
- sostituzione dei sostegni che presentano segni di deterioramento e degli elementi di sospensione delle armature a "centro strada";
- rifacimento della linea aerea.

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.  
Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

**6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

**7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 110.000,00 e sarà finanziato con fondi propri.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 63.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 63.000,00</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 2.000,00</b>

**TOTALE LAVORI****€ 65.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 7.561,13
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.950,00
spese tecniche	€ 20.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.188,87
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 14.300,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 45.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 110.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 110.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**004**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di straordinaria manutenzione edifici scolastici 2015

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 09

**CATEGORIA INTERVENTO:** Edilizia sociale e scolastica A0608

**COSTO PRESUNTO:** € 150.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 150.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 2.700,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
3	3	3	4	12	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili che compongono il polo scolastico e sull'asilo nido comunale.

Imo, si è provveduto alla tinteggiatura delle pareti esterne.

Ciò premesso, è emersa la necessità, oggi, di procedere alla realizzazione di una serie di interventi migliorativi dell'esistente che si elencano qui appresso:

- opere di controsoffittatura REI dell'asilo nido comunale ai fini del conseguimento del CPI;
- parziale sostituzione dei serramenti esistenti presso la scuola media e la direzione didattica (polo scolastico);
- parziale riorganizzazione interna degli spazi della direzione didattica (polo scolastico);
- adeguamento impianto citofonico e di chiamata della direzione didattica (polo scolastico);
- manutenzione impianto idrico-sanitario (acqua calda) presso i servizi igienici della direzione didattica (polo scolastico);
- parziale rifacimento dell'impermeabilizzazione della direzione didattica (polo scolastico).

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

Gli immobili oggetto di intervento risultano di proprietà del Comune di Cormòns.

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili che compongono il polo scolastico e sull'asilo nido comunale.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- opere di controsoffittatura REI dell'asilo nido comunale ai fini del conseguimento del CPI;
- parziale sostituzione dei serramenti esistenti presso la scuola media e la direzione didattica (polo scolastico);
- parziale riorganizzazione interna degli spazi della direzione didattica (polo scolastico);
- adeguamento impianto citofonico e di chiamata della direzione didattica (polo scolastico);
- manutenzione impianto idrico-sanitario (acqua calda) presso i servizi igienici della direzione didattica (polo scolastico);
- parziale rifacimento dell'impermeabilizzazione della direzione didattica (polo scolastico).

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

### **6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.





**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

**7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 150.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.



## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

### A) LAVORI A BASE D'ASTA

#### 1. LAVORI

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 87.378,64
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 87.378,64</b>

#### 2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.621,36
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 2.621,36</b>

#### TOTALE LAVORI

€ 90.000,00

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 3.758,74
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 6.764,51
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 2.700,00
spese tecniche	€ 24.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.976,75
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 19.800,00

#### TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 60.000,00

#### TOTALE DELL'OPERA

€ 150.000,00

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

#### TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 150.000,00



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**005**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di riparazione di piazza Libertà - II° lotto

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Stradali A0101

**COSTO PRESUNTO:** € 65.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 51.496,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 13.504,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 1.050,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	6	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

Piazza Libertà a Cormons, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un secondo intervento per il completamento della riparazione di piazza Libertà.

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

**6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

**7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 65,000,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 51.496,00 e con fondi propri per € 13.504,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

**A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 33.980,58
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 33.980,58</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.019,42
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.019,42</b>

**TOTALE LAVORI****€ 35.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 3.195,99
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.050,00
spese tecniche	€ 3.042,38
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.157,63
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 8.050,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 16.496,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 51.496,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 13.504,00
--	-------------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 65.000,00**



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**006**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori edili ed impiantistici di adeguamento presso la Casa di riposo "La Cjase" di Cormons - secondo lotto

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 09

**CATEGORIA INTERVENTO:** Edilizia sociale e scolastica A0608

**COSTO PRESUNTO:** € 268.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 268.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 268.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 5.100,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	1	3	4	12	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

Dovrà essere acquisita la disponibilità degli immobili oggetto di intervento da parte dell'ASS.

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- OPERE EDILI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE: consistenti in parziali adattamenti degli spazi esistenti alle nuove esigenze, nonché adeguamento di alcuni servizi igienici;
- OPERE ELETTRICHE DI ADEGUAMENTO: consistenti in implementazione e adeguamenti impianti elettrici di chiamata, controllo degli accessi e adeguamenti parziali alle impiantistiche esistenti;
- OPERE TERMICHE IMPIANTISTICHE IDRAULICHE: consistenti in sistemazione dei servizi igienici e climatizzazione.

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

### **6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

### **7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 268,000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.



**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 154.022,11
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 154.022,11</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 15.977,89
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 15.977,89</b>

**TOTALE LAVORI****€ 170.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 15.100,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 5.100,00
spese tecniche	€ 34.777,25
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 5.622,75
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 37.400,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 98.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 268.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 268.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**007**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di straordinaria manutenzione delle vie Udine e Filanda

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Stradali A0101

**COSTO PRESUNTO:** € 180.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 180.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	€ 0,00	€ 180.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 3.690,00	€ 0,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	4	4	6	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Udine via Filanda e, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano parzialmente di proprietà comunale.

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n°14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale consiste nell'eliminazione delle condizioni di pericolo lungo via Udine evia Filanda, in particolare, nel parziale rifacimento dei marciapiedi e della pavimentazione stradale esistenti lungo le tratte viarie esistenti.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- scavo a sezione aperta;
- riporto di materiale arido;
- fornitura e posa in opera di cordonata stradale;
- fornitura e posa in opera di binder;
- fornitura e posa in opera di tappeto bituminoso d'usura;
- eventuale ricarica sulla tratta viaria esistente;
- realizzazione di segnaletica stradale.

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

### **6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n°14, ovvero proce dura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

### **7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad €95.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 120.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 120.000,00</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 3.000,00
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 3.000,00</b>

**TOTALE LAVORI****€ 123.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 5.550,29
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 3.690,00
spese tecniche	€ 18.450,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2.249,71
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 27.060,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 57.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 180.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 180.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
DEI LAVORI PUBBLICI  
LAVORO N.**

**008**

**CODICE C.U.P.:**

**OGGETTO INTERVENTO:** Lavori di riparazione di piazza Libertà - III°lott o

**TIPOLOGIA INTERVENTO:** Manutenzione straordinaria 07

**CATEGORIA INTERVENTO:** Stradali A0101

**COSTO PRESUNTO:** € 59.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.644,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.356,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.000,00</b>
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.050,00

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
4	3	3	4	6	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE**

Piazza Libertà a Cormons, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un terzo intervento per il completamento della riparazione di piazza Libertà.

### **2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

#### **2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA**

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

#### **2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA**

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

#### **2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

#### **2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO**

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

#### **2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE**

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

### **3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE**

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

### **4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO**

#### **4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI**

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

#### **4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

### **5. LA PROGETTAZIONE**

#### **5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE**

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



**ENTE:**

**Comune di Cormòns**

---

**6. L'ESECUZIONE**

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

**7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 59,000,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 45,644,00 e con fondi propri per € 13.356,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

**A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 30.097,09
in economia	€ 0,00
<b>sommano lavori</b>	<b>€ 30.097,09</b>

**2. ONERI SICUREZZA**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 902,90
in economia	€ 0,00
<b>sommano oneri sicurezza</b>	<b>€ 902,90</b>

**TOTALE LAVORI****€ 30.999,99****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 2.864,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 930,00
spese tecniche	€ 2.694,68
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.025,33
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 7.130,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE****€ 14.644,01****TOTALE DELL'OPERA****€ 45.644,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 13.356,00
--	-------------

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA****€ 59.000,00**





ENTE: **Comune di Cormòns**

---

## SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE

### SUL GRADO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI NELL'ELENCO ANNUALE 2013 (triennio 2013-2015)

GIUDIZIO		EVENTUALI NOTE ESPLICATIVE
soddisfacente	<input type="checkbox"/>	
sufficiente	<input type="checkbox"/>	
insufficiente	<input checked="" type="checkbox"/>	

Indicazioni eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione (da compilarsi solo nel caso di valutazione INSUFFICIENTE)