



RELAZIONE ESPLICATIVA

1. PREMESSA

La presente seconda revisione del programma triennale 2015-2017 ed elenco annuale dei lavori per l'annualità 2015 del Comune di Cormòns sono stati redatti ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale 31.05.2002, n. 14 e del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici".

Ogni intervento inserito nel programma deve trovare corrispondenza nel bilancio pluriennale di previsione, di cui il programma costituisce parte integrante (articolo 7, comma 6 della Legge Regionale 14/02).

L'iter procedurale che porta all'approvazione del programma, in base all'articolo 5 del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Regione 05.06.2003, n. 0165 "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge Regionale 14/02 recante "Disciplina organica dei lavori pubblici", è il seguente:

(Articolo 5 - Programmazione):

1. Per le finalità di cui all'articolo 7 della legge, l'Amministrazione aggiudicatrice attua, secondo il proprio ordinamento, la programmazione a scorrimento triennale approvando annualmente un programma di lavori pubblici da eseguirsi nel successivo triennio. La programmazione riguarda i lavori la cui titolarità è in capo all'Amministrazione aggiudicatrice; per i lavori da realizzarsi in delegazione amministrativa inter soggettiva trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 7.
2. Il programma, predisposto in conformità allo schema tipo di cui all'allegato A, è adottato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice.
3. Del programma adottato viene data pubblicità mediante affissione nella sede dell'Amministrazione aggiudicatrice per almeno quindici giorni consecutivi. Durante tale periodo chiunque abbia interesse può presentare osservazioni.
4. Il programma è approvato dall'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione aggiudicatrice, tenuto anche conto delle osservazioni di cui al comma 3, contestualmente al bilancio di previsione ed al bilancio pluriennale ed è ad essi allegato assieme all'elenco annuale dei lavori da avviare nel primo anno di programmazione.
5. I lavori pubblici da realizzarsi in regime di delegazione amministrativa inter soggettiva sono inseriti nella programmazione del progetto delegante nonché nell'elenco annuale dei lavori del soggetto destinatario del rapporto di delegazione, qualora quest'ultimo sia tenuto all'attività programmatrice di cui all'articolo 7 della legge.
6. Il programma e l'elenco annuale possono essere oggetto di revisione. Quando la revisione comporti modifiche sostanziali al programma ed all'elenco annuale si applicano le procedure di cui ai commi precedenti.
7. Non sono comunque considerate sostanziali le modifiche ai lavori programmati di importo pari o inferiore a euro 1.500.000,00 e non trovano applicazione le disposizioni di cui al comma 3.
8. Il programma triennale e l'elenco annuale sono comunicati alla competente struttura dell'Amministrazione regionale entro trenta giorni dalla loro approvazione o modifica con le modalità di cui all'articolo 38, comma 3 della Legge.
9. La programmazione dei lavori pubblici per i quali ricorra la possibilità di realizzazione con capitale privato maggioritario è disciplinata dall'articolo 2, commi 4 e 5 della Legge Regionale 06.07.1999, n. 20.

Il programma triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale e l'elenco annuale sono redatti sulla base:

- dei documenti di programmazione finanziaria - bilancio di previsione e bilancio pluriennale;
- degli strumenti di pianificazione di settore esistenti.

La predisposizione del programma prevede in primo luogo l'individuazione degli interventi da attivare sulla base di una relazione illustrativa, dell'inquadramento territoriale di massima, di uno studio di fattibilità tecnico-amministrativa e di identificazione dei bisogni con particolare riferimento al bacino di utenza, di un preventivo di spesa e dell'individuazione dei presumibili tempi di attuazione. L'identificazione dei bisogni e delle relative esigenze si configurano nella redazione di studi sintetici di fattibilità, nei quali sono indicate le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie dell'intervento, corredati dall'analisi dello stato di fatto per quanto riguarda le eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di



ENTE:

Comune di Cormòns

sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

Il programma è corredato dall'elenco annuale nel quale sono inseriti tutti i lavori che l'amministrazione ritiene di dover realizzare nel primo anno di riferimento del programma triennale. Esso deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi della Regione, già stanziati nel bilancio nonché derivanti da alienazioni del patrimonio disponibile dell'ente ovvero lavori finanziati con fondi privati.

Il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n.9 del 22.04.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato il Bilancio di previsione del Comune di Cormòns ed il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2015-2017;

Il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n.17 del 10.06.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la prima revisione del programma triennale 2015-2017 delle opere pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori per l'annualità 2015 e la relativa relazione esplicativa;

Successivamente, per effetto dei limiti imposti dal rispetto del patto di stabilità, è risultato necessario posticipare alcuni interventi di opera pubblica dall'elenco annuale 2015 all'annualità 2016 .

Per effetto di questa decisione il Settore Tecnico Comunale ha predisposto, recependo le indicazioni e la volontà dell'Amministrazione comunale, gli elaborati relativi alla seconda revisione al programma triennale 2015-2017 delle opere pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori per l'annualità 2015 del Comune di Cormons.

2. GLI INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Si riportano, nel seguito, le schede sintetiche relative agli interventi delle singole annualità.

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**

ing. Stefano Andreos



ENTE: Comune di Cormons

**ELENCO ANNUALE 2015 (triennio 2015- 2017)
DEI LAVORI PUBBLICI
DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

N.	C.U.P.	C.O.D.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
001			Lavori di straordinaria manutenzione impianto di illuminazione pubblica zona industriale Cormons	€ 140.000,00
002			Lavori di realizzazione di un'area attrezzata per la sosta temporanea di caravan e autocaravan	€ 21.000,00
003			Sistemazione viale Friuli	€ 85.000,00
004			Sistemazione via San Giovanni - area parcheggio	€ 195.000,00
005			Lavori di rimozione della copertura in lastre contenenti amianto presso l'ex caserma militare di Brazzano - I lotto	€ 55.000,00
006			Lavori di rimozione della copertura in lastre contenenti amianto presso l'ex caserma militare di Brazzano - II lotto	€ 55.000,00



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

001

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di straordinaria manutenzione impianto di illuminazione pubblica zona industriale Cormons

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Produzione e distribuzione di energia elettrica A0306

COSTO PRESUNTO: € 140.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 140.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 140.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	7	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Nell'intento di fornire alle imprese installate nella Zona Industriale di Cormons servizi sempre più adeguati, sia in termini di qualità che di sicurezza, per garantire migliori condizioni di sicurezza sul territorio, si rende necessario eseguire dei lavori di straordinaria manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica nella zona industriale di Cormons, ed in particolare: lavori tesi all'adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica esistenti, alla sostituzione di sostegni e vecchie armature fatiscenti, al fine di migliorare il rendimento luminoso dei corpi illuminanti, all'integrazione di nuovi sostegni e corpi illuminanti, all'interamento delle linee elettriche aeree esistenti, nonché all'adeguamento alla legge regionale inerente l'inquinamento luminoso.

Detti lavori consentiranno di raggiungere i seguenti obiettivi:

- rendere sicuro l'impianto di illuminazione pubblica, in quanto alcuni tratti esistenti si ritengono assolutamente privi di ogni requisito fondamentale in materia di protezione contro i contatti diretti e indiretti;
- rendere accettabile dal punto di vista di illuminamento il percorso stradale pubblico necessario alla viabilità;
- rendere gradevole, anche dal punto di vista estetico e funzionale, una struttura impiantistica attualmente vetusta e non confacente ad alcun grado di accettabilità;
- verificare dal punto di vista illuminotecnico le zone di intervento mediante l'utilizzo delle nuove armature stradali ed allo stesso tempo verificare i requisiti imposti dalla LR n. 15 del 18.06.2007.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su manufatti impiantistici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addivenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di manufatti già posti in opera e di sostituzione di manufatti esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le linee di illuminazione pubblica oggetto di intervento risultano ubicate su aree di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme in materia di impianti tecnologici (impianto elettrico), norme UNI e norme CEI;
- Norme in materia di inquinamento luminoso (L.R. 15/2007 dd. 18.06.2007);
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende raggiungere i seguenti obiettivi:

- rendere sicuro l'impianto di illuminazione pubblica, in quanto alcuni tratti esistenti si ritengono assolutamente privi di ogni requisito fondamentale in materia di protezione contro i contatti diretti e indiretti;
- rendere accettabile dal punto di vista di illuminamento il percorso stradale pubblico necessario alla viabilità;
- rendere gradevole, anche dal punto di vista estetico e funzionale, una struttura impiantistica attualmente vetusta e non confacente ad alcun grado di accettabilità;
- verificare dal punto di vista illuminotecnico le zone di intervento mediante l'utilizzo delle nuove armature stradali ed allo stesso tempo verificare i requisiti imposti dalla LR n. 15 del 18.06.2007.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- installazione di nuovi punti luce e sostegni, del tipo arredo urbano, in sostituzione ed in aggiunta agli esistenti;
- realizzazione delle linee elettriche, per l'alimentazione dei nuovi punti luce di nuova fornitura, del tipo interrato entro cavidotto;
- realizzazione di blocchi di sostegno e pozzetti;
- adeguamento di quadri elettrici di comando esistenti.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



ENTE:

Comune di Cormòns

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.
Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 140.000,00 e sarà finanziato con contributo della Camera di Commercio Industria e Artigianato.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 87.378,64
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 87.378,64

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 2.621,36
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 2.621,36

TOTALE LAVORI**€ 90.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 3.278,69
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 5.266,80
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 20.033,20
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 20.521,31

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 50.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 140.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 140.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

002

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di realizzazione di un'area attrezzata per la sosta temporanea di caravan e autocaravan

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 21.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.646,62	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 18.353,38	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 21.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Il Comune di Cormons, ai sensi dell'art. 109 della L.R. n°2/2002, in data 24.01.2014, ha inoltrato alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia una domanda di contributo per la realizzazione di un'area di sosta temporanea per autocaravan e caravan nell'area dell'ex caserma Amodio, per un importo complessivo dell'opera pari ad Euro 35.000,00.

Con Decreto di prenotazione fondi n. 4120/PRODRAF/TUR dd. 03.11.2014 della Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali è stato assegnato al Comune di Cormons un contributo di Euro 2.646,62 per la realizzazione dell'intervento in parola, a fronte della sopra citata spesa prevista di €. 35.000,00.

Tuttavia, la conferma del contributo in parola risulta subordinata all'effettuazione di diverse attività, tra le quali: l'inserimento dell'opera nel programma triennale 2015-2017 e nell'elenco annuale 2015 delle opere pubbliche e l'acquisizione del progetto preliminare dell'intervento. Intervento da rendersi conforme al piano regolatore generale comunale mediante l'approvazione di un'apposita variante. Ne consegue la sostanziale impossibilità di rispettare i tempi di conferma del contributo per dar corso a tutte le attività che la conferma stessa richiede.

Ciò premesso, l'Amministrazione comunale ha valutato la possibilità di devoluzione del sopra citato contributo per lavori di completamento e/o complementari dell'area di sosta camper realizzata dalla Provincia di Gorizia in corrispondenza al piazzale del Monte Quarin, nell'ambito del progetto denominato "Marketing del Collio", area punto di partenza sia dell'itinerario del Quarin che degli altri sentieri pedonali e percorsi ciclistici. Della possibilità di devoluzione è stata data conferma nella comunicazione (e-mail) del 16.03.2015 della Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali.

E' stato, quindi, formulato un intervento di opera pubblica teso alla realizzazione di lavori di completamento e/o complementari dell'area di sosta camper realizzata dalla Provincia di Gorizia, riducendo l'importo complessivo della spesa presunta indicata nella domanda di contributo e prevedendo l'integrazione delle dotazioni dell'area di sosta con alcuni dei dispositivi previsti dall'art. 2 del Decreto del Presidente della Regione 10 ottobre 2003, n. 0360/Pres. e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 378 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 in materia di impianti di smaltimento igienico-sanitario. Si tratta quindi di effettuare:

- a) la costruzione di un pozzetto di scarico autopulente;
- b) l'allacciamento delle utenze che si rendessero necessarie;
- c) l'implementazione dell'impianto di illuminazione;
- d) l'eventuale acquisto di contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti;
- f) l'eventuale integrazione della toponomastica e segnaletica stradale;
- g) l'eventuale aggiornamento delle informazioni turistiche.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'intervento di opera pubblica di completamento e/o complementari dell'area di sosta camper realizzata dalla Provincia di Gorizia, riducendo l'importo complessivo della spesa presunta indicata nella domanda di contributo e prevedendo l'integrazione delle dotazioni dell'area di sosta con alcuni dei dispositivi previsti dall'art. 2 del Decreto del Presidente della Regione 10 ottobre 2003, n. 0360/Pres. e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 378 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 in materia di impianti di smaltimento igienico-sanitario.



ENTE:

Comune di Cormòns

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori:

- a) la costruzione di un pozzetto di scarico autopulente;
- b) l'allacciamento delle utenze che si rendessero necessarie;
- c) l'implementazione dell'impianto di illuminazione;
- d) l'eventuale acquisto di contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti;
- f) l'eventuale integrazione della toponomastica e segnaletica stradale;
- g) l'eventuale aggiornamento delle informazioni turistiche.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 21.000,00 e sarà finanziato per € 2.646,62, con contributo regionale e per € 18.353,38, con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 11.650,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 11.650,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 350,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 350,00

TOTALE LAVORI**€ 12.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 360,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 5.100,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 2.640,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 9.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 21.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 21.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

003

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Sistemazione viale Friuli

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 85.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 83.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 85.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Nel contesto dell'aggiornamento del programma triennale degli interventi da effettuarsi nel centro storico del Comune di Cormons, sostenuti da specifico finanziamento regionale, è emersa la necessità di effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria delle infrastrutture viarie e pedonali, con relativi sottoservizi a rete (quali le linee di pubblica illuminazione) di via San Giovanni e delle strade che adducono a piazza Libertà. Quest'ultima, unitamente ad alcune direttrici stradali che dalla stessa si dipartono, è stata oggetto di recenti interventi di riqualificazione che, tuttavia, richiedono un completamento organico con l'intervento in parola. Il presente intervento è finalizzato alla manutenzione straordinaria di viale Friuli, nel centro cittadino.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano ubicate su aree di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Norme in materia di inquinamento luminoso (L.R. 15/2007 dd. 18.06.2007);
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede di effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria di viale Friuli, nel centro cittadino.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:
- rifacimento marciapiedi e pavimentazioni stradali.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 85.000,00 e sarà finanziato per € 83.000,00 con fondi della L.R. 2/83 e per € 2.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 58.270,87
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 58.270,87

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.748,13
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.748,13

TOTALE LAVORI**€ 60.019,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 1.500,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 46,82
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 7.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 13.534,18

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 22.981,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 83.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 2.000,00
--	------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 85.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

004

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Sistemazione via San Giovanni - area parcheggio

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 195.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 191.089,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 3.911,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 195.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Nel contesto dell'aggiornamento del programma triennale degli interventi da effettuarsi nel centro storico del Comune di Cormons, sostenuti da specifico finanziamento regionale, è emersa la necessità di effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria delle infrastrutture viarie e pedonali, con relativi sottoservizi a rete (quali le linee di pubblica illuminazione) di via San Giovanni e delle strade che adducono a piazza Libertà. Quest'ultima, unitamente ad alcune direttrici stradali che dalla stessa si dipartono, è stata oggetto di recenti interventi di riqualificazione che, tuttavia, richiedono un completamento organico con l'intervento in parola. Il presente intervento è finalizzato alla realizzazione di un'area parcheggio in via San Giovanni.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia di lavori prevista dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano ubicate su aree di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Norme in materia di inquinamento luminoso (L.R. 15/2007 dd. 18.06.2007);
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la realizzazione di un'area parcheggio in via San Giovanni.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:
- rifacimento marciapiedi e pavimentazioni stradali;
- interventi di spostamento della linea di pubblica illuminazione.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 195.000,00 e sarà finanziata per € 191.089,00 con fondi della L.R.2/83 e per € 3.911,00 con fondi propri dell'Amministrazione.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA**1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 126.213,59
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 126.213,59

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 3.786,41
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 3.786,41

TOTALE LAVORI**€ 130.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 5.000,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 6.989,00
acquisizione aree o immobili	€ 4.000,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 14.500,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 29.700,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 61.089,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 191.089,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 3.911,00
--	------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 195.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

005

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di rimozione della copertura in lastre contenenti amianto presso l'ex caserma militare di Brazzano - I lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Demolizione 02

CATEGORIA INTERVENTO: Altra edilizia pubblica A0609

COSTO PRESUNTO: € 55.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 55.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 55.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	0	3	3	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Alcuni edifici dell'ex caserma militare di Brazzano (frazione del Comune di Cormons), dismessa da alcuni anni, presentano dei manti di copertura costituiti da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado, dei quali risulta necessario procedere alla rimozione con smaltimento in discarica autorizzata.

La necessità di rimuovere le coperture contenenti materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto risulta puntualmente descritta nella nota dell'Azienda per Assistenza Sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina", prot.19140 del 07.04.2015 (iscritta al protocollo comunale con il n.6077 del 14.04.2015). Nota nella quale vengono, altresì, numericamente identificati i fabbricati oggetto di campinamento e di intervento, come di seguito riportato:

1. posto di guardia
2. pensilina
- 2A. pensilina
- 2B. accessorio pensilina
3. fabbricato
4. fabbricato
5. fabbricato
- 5A. fabbricato
6. tettoia
7. centrale termica

L'Amministrazione Comunale intende rimuovere quanto prima la presenza di tali situazioni di potenziale pericolo per la pubblica incolumità, in quanto tali immobili si trovano in prossimità di edifici residenziali ed intende procedere con due interventi (lotti) di paragonabile entità economica. L'intervento in parola prevede di intervenire sui seguenti fabbricati:

1. posto di guardia
2. pensilina
- 2A. pensilina
- 2B. accessorio pensilina
3. fabbricato
4. fabbricato

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle previsioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi sostanzialmente di interventi di rimozione si ritiene che la verifica topografica dell'area venga demandata al professionista.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi sostanzialmente di interventi di rimozione, la verifica delle caratteristiche idrogeologiche assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n°14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la messa in sicurezza di alcuni edifici attraverso la rimozione della copertura di fabbricati costituite da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede la rimozione della copertura di fabbricati costituite da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado.



ENTE:

Comune di Cormòns

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto definitivo-esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n°14, ovvero proce dura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad €55.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 31.500,00
a corpo	€ 0,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 31.500,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.000,00

TOTALE LAVORI**€ 32.500,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 1.850,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 13.500,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 7.150,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 22.500,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 55.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 55.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

006

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di rimozione della copertura in lastre contenenti amianto presso l'ex caserma militare di Brazzano - II lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Demolizione 02

CATEGORIA INTERVENTO: Altra edilizia pubblica A0609

COSTO PRESUNTO: € 55.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 55.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 55.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	0	3	3	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Alcuni edifici dell'ex caserma militare di Brazzano (frazione del Comune di Cormons), dismessa da alcuni anni, presentano dei manti di copertura costituiti da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado, dei quali risulta necessario procedere alla rimozione con smaltimento in discarica autorizzata.

La necessità di rimuovere le coperture contenenti materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto risulta puntualmente descritta nella nota dell'Azienda per Assistenza Sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina", prot.19140 del 07.04.2015 (iscritta al protocollo comunale con il n.6077 del 14.04.2015). Nota nella quale vengono, altresì, numericamente identificati i fabbricati oggetto di campinamento e di intervento, come di seguito riportato:

1. posto di guardia
2. pensilina
- 2A. pensilina
- 2B. accessorio pensilina
3. fabbricato
4. fabbricato
5. fabbricato
- 5A. fabbricato
6. tettoia
7. centrale termica

L'Amministrazione Comunale intende rimuovere quanto prima la presenza di tali situazioni di potenziale pericolo per la pubblica incolumità, in quanto tali immobili si trovano in prossimità di edifici residenziali ed intende procedere con due interventi (lotti) di paragonabile entità economica. L'intervento in parola prevede di intervenire sui seguenti fabbricati:

5. fabbricato
- 5A. fabbricato
6. tettoia
7. centrale termica

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle previsioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi sostanzialmente di interventi di rimozione si ritiene che la verifica topografica dell'area venga demandata al professionista.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi sostanzialmente di interventi di rimozione, la verifica delle caratteristiche idrogeologiche assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n°14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n°166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto prevede la messa in sicurezza di alcuni edifici attraverso la rimozione della copertura di fabbricati costituite da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede la rimozione della copertura di fabbricati costituite da materiali ascrivibili al gruppo dell'amianto in condizioni di avanzato degrado.



ENTE:

Comune di Cormòns

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto definitivo-esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n°14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.02 n°14, ovvero proce dura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a 1.500.000 Euro il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad €55.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 31.500,00
a corpo	€ 0,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 31.500,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.000,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.000,00

TOTALE LAVORI**€ 32.500,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 1.850,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 13.500,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 0,00
I.V.A.	€ 7.150,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 22.500,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 55.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 55.000,00**



ENTE: **Comune di Cormons**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

007

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori edili ed impiantistici di adeguamento presso la Casa di riposo "La Cjase" di Cormons - secondo lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Edilizia sociale e scolastica A0608

COSTO PRESUNTO: € 250.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 250.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 250.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	0	0	15	5	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Dovrà essere acquisita la disponibilità degli immobili oggetto di intervento da parte dell'ASS.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di attivare nuovi servizi residenziali per anziani non autosufficienti, mediante riconversione dei 34 posti letto ubicati al secondo piano della struttura protetta dismessa dall'ASS e conseguente ampliamento della capacità ricettiva complessiva della struttura comunale "La Cjase".

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- OPERE EDILI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE: consistenti in parziali adattamenti degli spazi esistenti alle nuove esigenze, nonché adeguamento di alcuni servizi igienici;
- OPERE ELETTRICHE DI ADEGUAMENTO: consistenti in implementazione e adeguamenti impianti elettrici di chiamata, controllo degli accessi e adeguamenti parziali alle impiantistiche esistenti;
- OPERE TERMICHE IMPIANTISTICHE IDRAULICHE: consistenti in sistemazione dei servizi igienici e climatizzazione.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 250.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA**1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 161.601,04
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 161.601,04

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 8.398,96
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 8.398,96

TOTALE LAVORI**€ 170.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 8.500,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 8.800,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 42.000,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.700,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
spese per pubblicità	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 1.000,00
I.V.A.	€ 17.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 80.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 250.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 250.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

008

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di manutenzione straordinaria della chiesa di San Leopoldo e della chiesa di San Giorgio

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Culto A0531

COSTO PRESUNTO: € 80.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 80.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 80.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Il primo immobile oggetto di intervento è la chiesa di San Leopoldo, edificio di proprietà comunale, che necessita di lavori urgenti per garantire la sicurezza dei fedeli che fruiscono dell'immobile.

Gli interventi che si prevede di porre in essere possono essere riassunti come si seguito rappresentato:

- rifacimento del colmo dell'edificio mediante rimozione dei coppi e del pezzo speciale di ventilazione e successivo ricollocamento dei coppi di colmo;
 - rifacimento del manto di copertura sulla falda sud della navata centrale, consistente nella rimozione e successivo ricollocamento dei coppi con fissaggio degli stessi sul sottostante sottomanto in onduline;
 - posa in opera di rete antipiccone in acciaio zincato in corrispondenza dei fori ventilazione del sottotetto;
 - ripasso del manto di copertura sulla falda nord della navata centrale e sul tetto dell'abside, consistente nel riordino in posizione corretta dei coppi con fissaggio degli stessi sul sottostante sottomanto in onduline;
- nonché:
- consolidamento e stuccatura della navata centrale della chiesa;
 - restauro della decorazione centrale della navata centrale della chiesa;
 - consolidamento e stuccatura della zona altare e abside della chiesa.

Il secondo immobile oggetto di intervento è la chiesa di San Giorgio, edificio di proprietà comunale, che necessita di lavori urgenti per garantire la sicurezza dei fedeli che fruiscono dell'immobile.

Gli interventi che si prevede di porre in essere possono essere riassunti come si seguito rappresentato:

- messa in sicurezza delle merlature della torre campanaria, mediante rimozione degli intonaci non adeguatamente ancorati alla muratura, compreso ogni apprestamento per l'esecuzione in sicurezza delle opere;
- consolidamento delle merlature della torre campanaria, con il rifacimento delle porzioni di intonaco da ripristinare;
- rifacimento del manto impermeabile del solaio di copertura della torre campanaria;
- rifacimento dei solai in legno della torre campanaria deteriorati.

In entrambi i casi, gli interventi sopra descritti verranno posti in essere nei limiti delle risorse finanziarie rese disponibili per l'effettuazione degli stessi.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici e manufatti esistenti, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Gli immobili oggetto di intervento risultano di proprietà dell'Amministrazione comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende dar luogo alla messa in sicurezza della copertura della chiesa di San Leopoldo e della torre campanaria della chiesa di San Giorgio, edifici di proprietà comunale, che necessitano di lavori urgenti per garantire la sicurezza dei fedeli che fruiscono degli immobili.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Gli interventi che si prevede di porre in essere sulla chiesa di San Leopoldo, gli stessi possono essere riassunti come di seguito rappresentato:

- rifacimento del colmo dell'edificio mediante rimozione dei coppi e del pezzo speciale di ventilazione e successivo ricollocamento dei coppi di colmo;



- rifacimento del manto di copertura sulla falda sud della navata centrale, consistente nella rimozione e successivo ricollocamento dei coppi con fissaggio degli stessi sul sottostante sottomanto in onduline;
 - posa in opera di rete antipicchio in acciaio zincato in corrispondenza dei fori ventilazione del sottotetto;
 - ripasso del manto di copertura sulla falda nord della navata centrale e sul tetto dell'abside, consistente nel riordino in posizione corretta dei coppi con fissaggio degli stessi sul sottostante sottomanto in onduline;
- nonché:
- consolidamento e stuccatura della navata centrale della chiesa;
 - restauro della decorazione centrale della navata centrale della chiesa;
 - consolidamento e stuccatura della zona altare e abside della chiesa.

Gli interventi che si prevede di porre in essere sulla chiesa di San Giorgio, gli stessi possono essere riassunti come di seguito rappresentato:

- messa in sicurezza delle merlature della torre campanaria, mediante rimozione degli intonaci non adeguatamente ancorati alla muratura, compreso ogni apprestamento per l'esecuzione in sicurezza delle opere;
- consolidamento delle merlature della torre campanaria, con il rifacimento delle porzioni di intonaco da ripristinare;
- rifacimento del manto impermeabile del solaio di copertura della torre campanaria;
- rifacimento dei solai in legno della torre campanaria deteriorati.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata. Potrà essere valutata anche la possibilità di acquisizione in economia dei lavori di che trattasi, quale alternativa alla procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 80.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns**

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) LAVORI A BASE D'ASTA**1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 43.690,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 43.690,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.310,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.310,00

TOTALE LAVORI**€ 45.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 2.600,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 21.600,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 9.900,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 35.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 80.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 80.000,00**



ENTE: Comune di Cormòns

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

009

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura di Palazzo Locatelli

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Altra edilizia pubblica A0609

COSTO PRESUNTO: € 182.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 162.905,74	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 19.094,26	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 182.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	0	6	5	8	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Nell'ambito degli interventi di recupero del centro storico, finanziati con contributo Regionale L.R. 2/83, l'Amministrazione Comunale di Cormòns intende procedere ai lavori per la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 dd. 21.03.2012 è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche per il periodo 2012 – 2014 e l'elenco annuale delle opere da realizzarsi all'annualità 2012, al fine di introdurre diversi lavori da avviare nell'annualità corrente tra i quali vi è altresì la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 16.04.2012 è stato approvato il bilancio previsionale 2012, la relazione previsionale e programmatica del bilancio e l'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2012 ed il programma triennale per gli anni 2012 – 2014, tra i quali vi è anche la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 dd. 11.10.2012 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 173 dd. 21.11.2012 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio.

Tuttavia, la necessità di contemperare i limiti di spesa connessi agli spazi finanziari comunali per la realizzazione delle opere pubbliche e le esigenze d'intervento dell'Amministrazione comunale, hanno portato quest'ultima alla decisione di procedere alla suddivisione del sopra citato intervento in due opere pubbliche di minore importo, delle quali la presente costituisce la prima. In particolare, con questo intervento, si prevede di dar luogo ad una straordinaria manutenzione del manto di copertura di palazzo Locatelli, anche attraverso la posa di un'apposita guaina di impermeabilizzazione.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici e manufatti esistenti, la verifica delle caratteristiche idrogeologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano parzialmente ubicate su aree di proprietà privata e per detta ragione se ne prevede l'acquisizione al patrimonio comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende migliorare le condizioni di conservazione dell'immobile in questione in particolare sotto il profilo della sicurezza.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede di dar luogo ad una straordinaria manutenzione del manto di copertura, anche attraverso la posa di un'apposita guaina di impermeabilizzazione di palazzo Locatelli a Cormòns.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata. Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.



ENTE: **Comune di Cormòns**

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 182.000,00 e sarà finanziato per € 162.905,74 con fondi della L.R.2/83 e per € 19.094,26 parte con fondi propri dell'Amministrazione.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 112.623,16
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 112.623,16

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 3.378,69
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 3.378,69

TOTALE LAVORI**€ 116.001,85****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 3.000,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 2.903,26
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 13.920,22
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 26.180,41

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 46.903,89****TOTALE DELL'OPERA****€ 162.905,74**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione

€ 19.094,26

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 182.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

010

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di straordinaria manutenzione edifici scolastici 2015

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Edilizia sociale e scolastica A0608

COSTO PRESUNTO: € 71.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 71.000,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 71.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sull'immobile che ospita la direzione didattica dell'Istituto Comprensivo "G. Pascoli" di Cormòns.

In particolare risulta necessario procedere alla sostituzione di parte dei serramenti dell'immobile in parola che, allo stato attuale, presentano marcati segni di degrado e dar luogo a parziali interventi di impermeabilizzazione dell'immobile medesimo.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edificio esistente ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia dello stesso, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edificio esistente, la verifica delle caratteristiche ideologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'immobile oggetto di intervento risulta di proprietà del Comune di Cormòns.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di effettuare degli interventi di straordinaria manutenzione sull'immobile che ospita la direzione didattica dell'Istituto Comprensivo "G. Pascoli" di Cormòns.

In particolare risulta necessario procedere alla sostituzione di parte dei serramenti dell'immobile in parola che, allo stato attuale, presentano marcati segni di degrado e dar luogo a parziali interventi di impermeabilizzazione dell'immobile medesimo.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

L'intervento prevede i seguenti lavori:

- sostituzione di parte dei serramenti esistenti, nei limiti delle risorse finanziarie rese disponibili ad un tanto.

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 71.000,00 e sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione comunale.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 42.718,00
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 42.718,00

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.282,00
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.282,00

TOTALE LAVORI**€ 44.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 620,00
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 15.800,00
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 9.680,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 27.000,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 71.000,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 0,00
--	--------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 71.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

011

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di riparazione di piazza Libertà - II° lotto

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 65.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 51.496,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 13.504,00	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 65.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Piazza Libertà a Cormons, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un secondo intervento per il completamento della riparazione di piazza Libertà.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



ENTE:

Comune di Cormòns

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 65,000,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 51.496,00 e con fondi propri per € 13.504,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 33.980,58
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 33.980,58

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.019,42
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.019,42

TOTALE LAVORI**€ 35.000,00****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 3.803,62
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 1.050,00
spese tecniche	€ 3.042,38
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 7.700,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 16.496,00****TOTALE DELL'OPERA****€ 51.496,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 13.504,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 65.000,00**



ENTE: **Comune di Cormòns**

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

012

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Altra edilizia pubblica A0609

COSTO PRESUNTO: € 100.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 85.396,62	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 14.603,38	€ 0,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 100.000,00	€ 0,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Nell'ambito degli interventi di recupero del centro storico, finanziati con contributo Regionale L.R. 2/83, l'Amministrazione Comunale di Cormòns intende procedere ai lavori per la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 dd. 21.03.2012 è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche per il periodo 2012 – 2014 e l'elenco annuale delle opere da realizzarsi all'annualità 2012, al fine di introdurre diversi lavori da avviare nell'annualità corrente tra i quali vi è altresì la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 16.04.2012 è stato approvato il bilancio previsionale 2012, la relazione previsionale e programmatica del bilancio e l'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2012 ed il programma triennale per gli anni 2012 – 2014, tra i quali vi è anche la manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio a Cormòns.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 dd. 11.10.2012 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 173 dd. 21.11.2012 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria Palazzo Locatelli e Piazza XXIV Maggio.

Tuttavia, la necessità di contemperare i limiti di spesa connessi agli spazi finanziari comunali per la realizzazione delle opere pubbliche e le esigenze d'intervento dell'Amministrazione comunale, hanno portato quest'ultima alla decisione di procedere alla suddivisione del sopra citato intervento in due opere pubbliche di minore importo, delle quali la presente costituisce la seconda. In particolare, con questo intervento, si prevede di procedere all'adeguamento dell'impianto elettrico di palazzo Locatelli (sede municipale) allo scopo di ottenere un allestimento permanente (dal punto di vista impiantistico) per l'effettuazione di manifestazioni di pubblico spettacolo e trattenimento nella corte interna ed in piazza XXIV Maggio.

Per quanto attiene espressamente la piazza XXIV Maggio, oltre all'adeguamento dell'impianto elettrico per finalità di pubblico spettacolo e trattenimento, sarà possibile prevedere degli interventi di arredo urbano anche finalizzati all'introduzione di essenze arboree e/o ornamentali.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su edifici esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico l'esatta ubicazione e tipologia degli stessi, si ritiene di demandare al progettista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento, si ritiene di non addvenire alla redazione di una perizia geologica dell'area.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di edifici e manufatti esistenti, la verifica delle caratteristiche idrogeologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le tratte di viabilità pubblica oggetto di intervento risultano parzialmente ubicate su aree di proprietà privata e per detta ragione se ne prevede l'acquisizione al patrimonio comunale.

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme igienico sanitarie;
- Norme del regolamento edilizio.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende migliorare le condizioni di conservazione degli immobili interessati dall'opera pubblica in parola, in questione in particolare sotto il profilo della sicurezza.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Con questo intervento, si prevede di procedere all'adeguamento dell'impianto elettrico di palazzo Locatelli (sede municipale) allo scopo di ottenere un allestimento permanente (dal punto di vista impiantistico) per l'effettuazione di manifestazioni di pubblico spettacolo e trattenimento nella corte interna ed in piazza XXIV Maggio.

Per quanto attiene espressamente la piazza XXIV Maggio, oltre all'adeguamento dell'impianto elettrico per finalità di pubblico spettacolo e trattenimento, sarà possibile prevedere degli interventi di arredo urbano anche finalizzati all'introduzione di essenze arboree e/o ornamentali.



ENTE:

Comune di Cormòns

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8 comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 21 della L.R. 31.05.02 n° 14, ovvero procedura ristretta semplificata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore a € 1.500.000 il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione, per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 100,000,00 e sarà finanziato per €. 85.396,62 con fondi della L.R.2/83 e per €.14.603,38 parte con fondi propri dell'Amministrazione.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 60.459,75
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 60.459,75

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 1.813,79
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 1.813,79

TOTALE LAVORI**€ 62.273,54****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 200,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 806,07
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 0,00
spese tecniche	€ 7.472,83
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 13.744,18

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 23.123,08****TOTALE DELL'OPERA****€ 85.396,62**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 14.603,38
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 100.000,00**



ENTE: Comune di Cormòns

**PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI
LAVORO N.**

013

CODICE C.U.P.:

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di riparazione di piazza Libertà - III°lott o

TIPOLOGIA INTERVENTO: Manutenzione straordinaria 07

CATEGORIA INTERVENTO: Stradali A0101

COSTO PRESUNTO: € 59.000,00

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria	disponibilità finanziaria
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.644,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.356,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.000,00
Accantonamenti fondo ex art. 35 L.R. 14, quote di riserva, etc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	4	5	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine urbanistico ambientale paesistico	
	Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> SI	



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. LA SITUAZIONE INIZIALE E GLI OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E LE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI E LE ESIGENZE E I BISOGNI DA SODDISFARE

Piazza Libertà a Cormòns, che costituisce un luogo storico di aggregazione per la popolazione cormonese, è stata recentemente (dal 2006 al 2008) oggetto di riqualificazione mediante opere che, tuttavia, opere presentano gravi vizi e difetti.

Nel 2011, l'Amministrazione comunale ha deciso « di promuovere un Ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo innanzi al Tribunale di Gorizia, ex art.696 c.p.c. o art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare le cause che hanno comportato il degrado del piano viabile di Piazza Libertà » e valutare la sussistenza di elementi utili ad avviare un'azione civile per il risarcimento del danno.

La perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio, fatta propria dalla Giunta comunale con proprio atto n.63 del 24.04.2012, ha accertato le responsabilità relative ai vizi e difetti dei lavori di riqualificazione ed ha, contestualmente, identificato le opere di riparazione.

L'avvio della citata azione civile per il risarcimento del danno subito è stato deciso dalla Giunta comunale, con proprio atto n.146 in data 11.10.2012. A tal fine è stata acquisita apposita perizia tecnica di stima dell'opera complessiva di riparazione di Piazza Libertà, a firma del dott. Arch. Graziano Girardis di Udine, che quantifica gli oneri di riparazione in €.701.589,64.

In considerazione di quanto sopra rappresentato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un terzo intervento per il completamento della riparazione di piazza Libertà.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

2.1 VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intervento risulta conforme alle disposizioni del P.R.G.C. vigente.

2.2 VERIFICA TOPOGRAFICA DELL'AREA

Trattandosi di interventi su tratte di viabilità esistenti ed essendo opportuno acquisire su supporto informatico lo sviluppo piano - altimetrico degli stessi, si ritiene di demandare al professionista tale adempimento.

2.3 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE GEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

In considerazione della tipologia dell'intervento e vista la relazione geologica generale del Comune, le caratteristiche geologiche del terreno consentono di adottare la tipologia dei lavori previsti dal progetto.

2.4 VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE DELL'AREA DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi di manutenzione di tratte di viabilità comunale esistenti, la verifica delle caratteristiche idrologiche dell'area assume una valenza residuale e, per detta ragione, si ritiene di non procedere alla stessa.

2.5 ACCERTAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI DA UTILIZZARE

L'area oggetto di intervento risulta di proprietà comunale ed è servita dai pubblici servizi (luce, acqua e gas)

3. LE REGOLE E LE NORME DA RISPETTARE

- Legge Regionale 31.05.2002 n° 14;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 165;
- Decreto del Presidente della Regione dd. 05.06.2003 n° 166;
- Norme di attuazione del P.R.G.C.;
- Norme del regolamento edilizio;
- Norme in materia di viabilità;
- Norme relative all'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. LE FUNZIONI DELL'INTERVENTO

4.1 REQUISITI ARCHITETTONICI

Il progetto intende provvedere alla parziale riparazione della pavimentazione di piazza Libertà.

4.2 INTERVENTI PREVISTI NELL'INTERVENTO

Il progetto prevede, in via indicativa e non esaustiva, i seguenti lavori (desunti dalla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio e della perizia dell'arch Girardis, alle quali si fa rinvio):

- demolizione della pavimentazione carrabile e pedonale;
- fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto;
- f.p.o. di cubetti i massegno;
- demolizione delle campiture in lastre di pietra;
- f.p.o. di lastre di pietra;
- pulizia;
- lievo lastre di marmo;
- sigillatura;
- spazzolatura cippi salvapedoni in acciaio e verniciatura degli stessi;
- ecc...

5. LA PROGETTAZIONE

5.1 I LIVELLI DI PROGETTAZIONE

Il progetto preliminare dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 3) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto ai sensi dell'art. 8, comma 5) della Legge Regionale 31.05.2002 n° 14.



ENTE:

Comune di Cormòns

6. L'ESECUZIONE

Gli interventi verranno previsti con corrispettivo a corpo e misura.

Per la scelta del contraente si procederà ai sensi dell'art. 22 della L.R. 31.05.2002 n° 14, ovvero pr ocedura negoziata.

Essendo i singoli interventi di importo inferiore ad € 1.500,00 il certificato di collaudo verrà sostituito da quello di regolare esecuzione; per le stesse motivazioni non si procederà al collaudo in corso d'opera.

7. LIMITI FINANZIARI, STIMA DEI COSTI E FONTE DI FINANZIAMENTO

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 59,000,00 e sarà interamente finanziato con fondi della L.R.2/83 per € 45,644,00 e con fondi propri per € 13.356,00.

**ENTE:****Comune di Cormòns****QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA****A) LAVORI A BASE D'ASTA****1. LAVORI**

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 30.097,09
in economia	€ 0,00
sommano lavori	€ 30.097,09

2. ONERI SICUREZZA

a misura	€ 0,00
a corpo	€ 902,90
in economia	€ 0,00
sommano oneri sicurezza	€ 902,90

TOTALE LAVORI**€ 30.999,99****B) SOMME A DISPOSIZIONE**

lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
imprevisti	€ 3.299,33
acquisizione aree o immobili	€ 0,00
accantonamenti di legge	€ 930,00
spese tecniche	€ 2.694,68
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
spese per commissioni giudicatrici	€ 300,00
spese per pubblicità	€ 300,00
spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
indennizzi derivanti da interruzioni dai pubblici servizi	€ 0,00
spese diverse dai punti precedenti	€ 300,00
I.V.A.	€ 6.820,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**€ 14.644,01****TOTALE DELL'OPERA****€ 45.644,00**

spese tecniche a carico dell'Amministrazione	€ 13.356,00
--	-------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 59.000,00**



ENTE: Comune di Cormòns

SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE

SUL GRADO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI NELL'ELENCO ANNUALE 2014 (triennio 2014-2016)

GIUDIZIO		EVENTUALI NOTE ESPLICATIVE
soddisfacente	<input type="checkbox"/>	
sufficiente	<input type="checkbox"/>	
insufficiente	<input checked="" type="checkbox"/>	

Indicazioni eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione (da compilarsi solo nel caso di valutazione INSUFFICIENTE)