



\_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

recapito telefonico / posta elettronica \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 34 della L.R. 11.11.2009, n. 19 – *Codice regionale dell'edilizia*

**CHIEDE**

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per le pp.cc. sottoindicate:

<b>Comune Censuario</b>	<b>Foglio di mappa</b>	<b>Particelle catastali</b>
CORMÓNS/A (CORMÓNS)		
CORMÓNS/C (BRAZZANO)		
CORMÓNS/D (MEDANA)		

Distinti saluti.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*firma*

**URGENTE** (*spuntare se la richiesta è urgente*)

**Si allega:**

- una marca da bollo da € 16,00;
- versamento per diritti di segreteria (art. 15 – 10° comma – D.L. n. 233 del 17.03.1992) ;
- copia aggiornata della mappa catastale con l'area interessata colorata.
- copia del Decreto Tavolare relativo al nuovo piano di frazionamento;

**deliberazione giunta comunale n° 483 del 02.02.2005  
determinazione dei diritti di segreteria**

**RILASCIO CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Certificato di destinazione urbanistica fino a n. 5 particelle catastali contigue	€ 30,00	Tariffa forfetaria
Ogni ulteriore particella catastale contigua	€ 5,00	Fino ad un massimo di € 51,64
Certificato di destinazione urbanistica storico fino a n. 5 particelle catastali contigue	€ 50,00	Tariffa forfetaria
Ogni ulteriore particella catastale contigua	€ 5,00	Fino ad un massimo di € 51,64
Certificato di destinazione urbanistica urgente (rilascio entro 7 giorni dalla data di presentazione) fino a n. 5 particelle catastali contigue	€ 75,00	Tariffa forfetaria
Ogni ulteriore particella catastale contigua	€ 7,00	

**DOVE EFFETTUARE I VERSAMENTI PER I DIRITTI DI SEGRETERIA:**

- presso la **BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA** – Filiale di Cormòns, via G. Matteotti, n° 19/21, IBAN: IT 91K010306455000001174111, intestato al Comune di Cormòns – Tesoreria Comunale;
- presso un **ufficio postale**, sul C.C. Postale IBAN: IT 87 I 07601 12400 000011196490, intestato al Comune di Cormòns – Servizio Tesoreria.

Legge regionale n. 19 del 11/11/2009 - Codice regionale dell'edilizia.

Art. 34

(Certificato di destinazione urbanistica, attestazioni urbanistico-edilizie e valutazione preventiva)

1. Per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti chiunque ha diritto di ottenere dal Comune, entro il termine di trenta giorni dalla richiesta, il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Esso conserva validita' per un anno dalla data di rilascio se non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

2. In caso di mancato rilascio del certificato di destinazione urbanistica nel termine previsto al comma 1, esso puo' essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonche' la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

3. Il regolamento edilizio comunale puo' prevedere la facolta', in capo ai soggetti aventi titolo ai sensi dell' articolo 21, di richiedere una certificazione urbanistico-edilizia in cui siano indicate, per singola area o edificio di proprieta', tutte le prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonche' i vincoli urbanistici, ambientali e paesaggistici, riguardanti l'area e gli edifici interessati.

4. [...].

5. I certificati e le valutazioni di cui ai commi 3 e 4, ove previsti dal regolamento edilizio comunale, conservano validita' per un anno dalla data del rilascio a meno che non intervengano modificazioni delle leggi, degli strumenti urbanistici e dei regolamenti edilizi vigenti. In tal caso, il Comune notifica agli interessati l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici generali e attuativi.

6. Il rilascio dei certificati e delle valutazioni di cui al presente articolo e' a titolo oneroso secondo quanto stabilito dal Comune.

7. [...].