

Spett. **COMUNE DI CORMONS**  
Servizio Associato Tributi  
Piazza XXIV Maggio, 22 –  
34071 Cormons (GO)

Oggetto: **Imposta municipale propria. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile ai sensi della L. 160/2019, art. 1, comma 747, lett. b).**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_,  
(prov. \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_, con residenza/sede legale a \_\_\_\_\_ .(  
prov \_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_,  
Tel \_\_\_\_\_

Avvalendosi delle disposizioni di cui al D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci.

**In qualità di tecnico incaricato dal sig. \_\_\_\_\_ il quale, sulla base delle risultanze catastali è proprietario/titolare del diritto reale di ..... sugli immobili di seguito descritti**

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.L. 201/11 convertito dalla legge 214/11 e successive modificazioni e dell'art. 6.B del Regolamento Comunale IUC (riduzione del 50% dell'imposta dovuta) che l'immobile sito in:

Via/Piazza \_\_\_\_\_

Distinto al N.C.E.U al

Fg. _____	P.IIa _____	Sub. _____	Cat. _____	Cl. _____	Rendita Euro _____
Fg. _____	P.IIa _____	Sub. _____	Cat. _____	Cl. _____	Rendita Euro _____
Fg. _____	P.IIa _____	Sub. _____	Cat. _____	Cl. _____	Rendita Euro _____
Fg. _____	P.IIa _____	Sub. _____	Cat. _____	Cl. _____	Rendita Euro _____

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalle seguenti situazioni (barrare le caselle che interessano):

lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;

lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;

ed inoltre

edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;

mancanza di servizi igienico-sanitari;

mancanza dell'impianto elettrico;

mancanza dell'impianto di riscaldamento;

\_\_\_\_\_

2) è **DI FATTO INUTILIZZATO** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

acqua     luce     gas     telefono

3) **non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 05/08/78, n. 457** e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

Data \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

**Allegare fotocopia documento di identità**