

# COMUNE DI CORMÒNS

Provincia di Gorizia

---

**OGGETTO:** Asta pubblica per la vendita di immobili di proprietà comunale – terreno edificabile sito in via Isonzo.

(avviso e relativo disciplinare d' asta pubblica approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 dd. 19.05.2010).

## VERBALE D' ASTA

L'anno duemiladieci, addì ventitre del mese di luglio (23.07.2010) alle ore 10,00, presso la sala riunioni del Comune di Cormòns, in applicazione dell' avviso d' asta e del disciplinare in oggetto.

Sono presenti i sig.ri:

- dott. Claudio Femia vice segretario del Comune di Cormòns – Presidente della Commissione;
- Ing. Stefano Andreos responsabile Settore Tecnico – componente della Commissione.
- geom. Luigi Vosca responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio – componente della Commissione.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 19.02.2010 veniva approvato il piano di dismissione del patrimonio immobiliare per l' anno 2010.

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 dd. 19.05.2010 è stata approvata la perizia di stima nonchè l' avviso d' asta pubblica per la vendita di un immobile di proprietà del Comune di Cormòns;

Vista la documentazione agli atti d' ufficio e data lettura dell' avviso d' asta e del relativo disciplinare di cui sopra:

Che detto avviso è stato pubblicato nelle forme di legge previste e più precisamente all' albo pretorio del Comune di Cormòns dal 25.05.2010 al 24.06.2010, su un quotidiano regionale ( IL PICCOLO) in data 06.06.2010, sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia il 09.06.2010 e sul sito Web del Comune in data 25.05.2010 con il quale si invitavano le persone interessate a presentare un' offerta per l' alienazione di un immobile comunale – terreno edificabile.

Accertato che entro il giorno indicato sull' avviso dd. 22.07.2010 è pervenuta al Comune di Cormòns n. 1 (una) offerta a riguardo dell' asta indetta, che la stessa è pervenuta nei modi e termini previsti;

Viene quindi deciso di procedere all' apertura del plico per il successivo controllo e valutazione della documentazione a corredo dell' offerta;

Dall' apertura, lettura e controllo risulta che la documentazione presentata è regolare e quindi il Presidente da lettura dell' offerta come segue:

Ditta ELCOR di Locatelli Dr. Luciano & C. s.n.c. di Udine, che offre l' importo di €. 1.600,00.= (euro milleseicento virgola zero centesimi) quale valore assoluto in aumento sull' importo a base di gara di €. 338.400,00.= fuori campo I.V.A.

Considerata la validità e regolarità dell' offerta, in virtù di quanto previsto dall' avviso d' asta, si procede quindi all' aggiudicazione provvisoria del lotto – terreno edificabile – di cui all' avviso d' asta considerato: “Vendita di immobili di proprietà comunale – terreno edificabile sito in via

Isonzo” per il valore di Euro 340.000,00.= (trecentoquarantamila virgola zero centesimi alla Ditta ELCOR di Locatelli Dr. Luciano & C. s.n.c. di Udine

L’ aggiudicazione definitiva del bene e la stipulazione del seguente contratto avverrà in un secondo tempo, assolate tutte le restanti incombenze di legge e comunque nei termini stabiliti nell’ avviso d’ asta.

L’ asta viene chiusa alle ore 10,30 e previa rilettura e sottoscrizione del presente verbale dal Presidente e dai Componenti della Commissione.

Il verbale consta di n. 2 pagine (fogli 2), redatto in più copie e sarà reso noto al pubblico mediante affissione all’ albo comunale e pubblicato sul sito Web del Comune.

IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
F.to dott. Claudio Femia

I COMPONENTI

\_\_\_\_\_  
F. to ing. Stefano Andreas

\_\_\_\_\_  
F.to geom. Luigi Vosca